

TECHNISCHE OMSCHRIJVING MOBIELE WOON UNIT 72m2

BOUW SYSTEEM

De bouwconstructie is gebaseerd op een zelfdragende geïsoleerde binnen wanden constructie.

De vrije binnen hoogte bedraagt 260 cm.

VLOERCONSTRUCTIE

Ondervloer: 0,5 mm verzinkt plaatstaal wordt tussen de vloerbalken geplaatst

Isolatie: isolatiemateriaal Isover brandgedrag volgens EN 13501-1, brandveiligheidsklasse A1

Vochtwering: 0,2 mm polyethyleen folie

Vloerplaat: 22 mm cementgebonden spaanplaat - CETRIS® BASIC,

geschroefd om stalen liggers te profileren, voegen gevuld en geschuurd, van onderaf onderlegd met I-profiel,

Brandgedrag A2-s1, d0 behoort tot EN13501-1

Vloerbedekking in alle ruimtes 2,0 mm Marmoleum Real, in stroken gelegd en volledig geseald, naden gelast,

Plinten met harde kern van circa 60 mm, wit

Sanitaire vloer: Tarkett Granit Multisafe

Belasting van de vloer: 2500 N / m²

WAND OPBOUW

Profielplaat: 0,55 mm verzinkt plaatstaal, geverfd met verf op polyurethaan basis (60µ) in RAL kleur, 10 mm kraaldiepte, geklonken aan gegalvaniseerd U-profiel stalen wandframe dat op de stalen frameconstructie rust.

Isolatie: Isover UNIROL-isolatiemateriaal, dat wordt gedragen in de frameconstructie.

WLG (thermische geleidbaarheidsgroep) λ_D .m-1.K-1 = 0,035 volgens EN 12667

Brandgedrag volgens EN 13501-1, brandveiligheidsklasse A1

Vochtwering: 0,2 mm polyethyleen folie

Geforceerde ventilatie:

In de buitenmuren met sluitkieuwen en intern kunststof rooster met insectenwering. Een PVC-buis, NW 100 mm, bevindt zich tussen de buitenste plaat en het rooster om de isolatie te beschermen.

DAKCONSTRUCTIE

Profielplaat: 0,75 mm verzinkt plaatstaal, kraaldiepte 40 mm, geventileerd, opslag op en onder op afgedekte dak profielen die gelijk met de frameconstructie worden geschroefd.

Isolatie: isolatiemateriaal Isover, edelsteenreactie bij brand. EN 13501-1, brandbeschermingsklasse A1

Vochtwering: 0,2 mm polyethyleen folie

De dak afvoer wordt via 4 PVC regenpijpen NW 60 mm binnen (buiten 63 mm) in de hoekpalen geplaatst, die op een buis mof in dezelfde hoekpalen worden geplaatst.

Dak belasting: 1250 N / m²

INTERIEUR

Plafond: 10 mm spaanplaat V20 E1, tweezijdig melaminehars gecoat, wit, formaldehydevrij, beschermingsklasse E1, brandgedrag D-s1, klinknagelkoppen met bijpassende kleuren

Wanden: 10 mm spaanplaat aan beide zijden gecoat met melaminehars, wit, formaldehydevrij, V20, beschermingsklasse E1, klasse D-S2 volgens EN 13501-1, klinknagelkoppen met bijpassende kunststof doppen, alle stoot- en hoekverbindingen voorzien van speciale plastic afwerkkappen

INRICHTING

Buitendeur 1 st. Kunststof buitendeur 2000/2125 mm, 2-vleugelig, wit, met actieve vleugel met PZ-slot, kruk aan beide zijden en inactieve vleugel met meenemer, draaiend naar het terras, ruit: 16.04.4, Ug waarde = 1, 1 W / m²K, beglazing met horizontale scheiding

- Overhead deurdranger
- Aluminium luik, bediend met een slinger of opwinder, wit

1 stuk. MZ universele deur 875/2125 mm, 1-vleugelig, deurblad 45 mm dik, aan beide zijden getest, plaatdikte 0,88 mm, scharnieren opgebouwd uit isolatienummers, 1 constructiescharnier, 1 veerscharnier, PZ wisselslot zwarte ronde krukgarnituur, incl. deurstopper van rubber

- 1/3 VSG-beglazing 600x 500 mm
- VEKA veiligheidsbeslag, zwart

BINNENDEUR

1 stuk. Houten binnendeur 875/2000 mm, stalen frame, wit, deurblad met honingraat inleg, gecoat of gelakt met PVC folie, BB slot en 1 sleutel

- ALU krukgarnituur en beslag

5 stuks. Houten binnendeur 875/2000 mm, stalen frame, wit, deurblad met honingraat inleg, rollers gecoat of gelakt met PVC folie, BB slot en 1 sleutel

- ALU krukgarnituur en beslag
- Kst. Ventilatioerooster onder

VENSTERS

1 stuk. Kunststof venster wit, 1800/1200 mm, 2-vloeistof, isolatieglas met dubbel glas, Ug-waarde = 1,1 W / m²K Glasproef: 4/16/4, DK / DK, Uf-waarde = 1,3 W / gmK,

Zonwering: inclusief ALU rolluiken, bandoproller op gips, lamellen kleur wit,

- Ventilatioerooster Renson THK 90/28

5 stuks. Kunststof raam wit, 900/1200 mm, 1-vleugelig, isolatieglas met dubbel glas, Ug-waarde = 1,1 W / m²K Glasruit: 4/16/4, DK, Uf-waarde = 1,3 W / gmK,

Zonwering: incl. ALU rolluiken, bandoproller op gips, lamel kleur wit

- Renson THK 90/28 ventilatioerooster

1 stuk. Kunststof raam wit, 600/400 mm, isolatieglas, met kiepbeslag, Ug-waarde = 1,1 W / gmK, glasruit: 4/16/4, extra ruit met sierbeglazing, Uf-waarde = 1,3 W / gmK

Hoogte vensterbank: a) Standaard raam: 850 mm OKFF

b) Sanitaire ramen: 1.800 mm OKFF

KEUKEN

1 st keuken inclusief keukenapparatuur:

- Koel-vries combinatie
- Afzuigkap
- Keramisch kookplaat
- Franke spoelbak ETN614
- Werkblad volgens Dub Gladstone Tabák H 3325 ST28 mod.100 / 1.5

2 stuks Stopcontact 230 V, wit, IP 44.

1 st stopcontact 230 V

1 st stopcontact 380 V / 16 A
1 st stopcontact 230 V / 16 A
1 st stopcontact 230 V
2 stuks muurverstevinging voor bovenkast
2 stuks muuropening

SANITAIR

Badkamer als volgt voorzien: Diepspoel toilet (porselein), kleur wit
Wc bril met deksel wit, spoelreservoir, toiletrolhouder en wand haak.
Wasbak (porselein), kleur wit voorzien van zwanen hals ect.
Incl. wand spiegel (40 x 50 cm) planchet, handdoek haak en mengkraan.
Kunststof Douche kabine 900 * 900 met stang / of vast punt voor de douche slang, mengkraan (geen thermostaat kraan) en douche deur/gordijn.
1 st kraan – 3/4 en riolering O 50 mm voor de wasmachine
1 st kraan - 3/4" en riolering O 50 mm voor de wasbak.

ELEKTRISCHE INSTALLATIE

Volgens NEN 1010.
Incl. onderverdeling met automatische zekeringen.
Veiligheids schakelaar 0.03A. CEE buiten aansluit punt , 400 V. uitgang/ingang 5-pol. 32 A.
In alle ruimten plafond armaturen. e. Lichtschakelaar en wandcontactdoos gebroken wit
Alle wandcontactdozen en schakelaar voorzien van randaarde.
Aansluitpunten Cai/ internet in de woonkamer.

Elektrische verwarming:

4 stukken. El. Verwarmingsconvectoren 1 kW, met traploze temperatuurregelaar en thermostaat
1 stuk. El. Verwarmingsconvectoren 2 kW, met traploze temperatuurregelaar en thermostaat
1 st infrarood verwarming AEG 0,6 / 1,2 / 1,8 kW of gelijkwaardig : badkamer

Boiler: badkamer

1 stuk. El. Boiler AEG, 1-4 kW / 230 V, 80 l, afmetingen 1050/510/510 mm, 35-85 ° C, vorstbeveiliging of gelijkwaardig.

Ventilator: badkamer

1 stuk. Wandventilator, merk Maico, AWB 100, 90 m³ / h, 13 W, wandopening ca. DN 100, contacten via schakelaar

5 Brandmelders.